

LAW OFFICE OF FREDERICK M. OBERLANDER, P.C.

FREDERICK M. OBERLANDER
ATTORNEY-AT-LAW

fred55@aol.com

28 Sycamore Lane (PO Box 1870)
Montauk, New York 11954
Telephone 212.826.03
Fax 212.202.7624

May 1, 2015

Hon. Frank Maas
U.S. District Judge, SDNY
New York, New York 10007

Kriss v. Bayrock, 13-cv-3905

Dear Judge Maas:

With respect to that order of your honor issued April 30, 2015, and with reservation of all rights to objection therefrom, counsel states, and insofar as there are factual averments below, states under penalty of perjury per 28 USC §1746 that such are true to the best of his knowledge, as follows:

I and co-counsel Richard E. Lerner represent the Estates of Ernest and Judit Gottdiener, the natural person Ervin Tausky, and the juridical entity Suan Investments. I have represented them without interruption since early 2013. The scope of my representation includes, without limitation, certain facets of litigation with respect to their claims arising from or related to the racketeering crimes of Felix Sater and Salvatore Lauria and the subsequent crimes arising from or related to their activities at and involving Bayrock juridical entities.

I brought this action pursuant to that authority. In the absence of evidentiary presentation of probable cause to believe otherwise, my authority to do so must be presumed. Nevertheless out of respect for your honor's office I have freely attested thereto.

Under normal circumstances I would now state the capacities, if any, in which my clients wish to continue this case. There are presumably only two that are possible, namely in their individual capacities or as class representatives, said class those persons similarly situated insofar as their claims arise from the same acts as underlay my clients claims and commonality dominates over individuality.

By the recent criminal obstruction of Mr. Sater and his counsel and the ethical misconduct of the latter (not, at least now insofar as we know, and at least as to this incident, counsel known previously to the court in connection with this matter), it is excusably, and per se so, impossible to answer the question with certainty, as set forth immediately next.

On or about Tuesday, April 28, 2015, in open and defiant misconduct, Mr. Sater retained Israeli counsel – counsel evidently subject to the jurisdiction and discipline of this court and this state – and caused them to violate the no-contact rule by contacting Mr. Tausky, a rabbi currently residing there, directly and personally to propose to him a settlement of this case and related matter 13-cv-1824 currently *sub judice* in the Second Circuit.

By itself that would be gravely serious and sanctionable misconduct, besides grounds for severe discipline. But it's the "terms" of the "settlement" proposal that should concern your honor most.

For, as seen by the true and correct copy of the letter Mr. Sater's counsel wrote to Rabbi Tausky, Exhibit A, and a verified translation thereof, Exhibit B, the "offer" is simply that, if Mr. Tausky causes all litigation to be dropped, Mr. Sater will kindly agree not to sue him for participating in a conspiracy to commit extortion and attempted murder.

This is the same slop with which Mr. Sater and any lawyer who will do it for him have been clogging courts for years. Everyone everywhere is out to kill him, not just members of the Mafia but also nonagenarian clerics living 7000 miles away and New York white collar criminal defense lawyers he says are all in on it and have all put out a hit on him to further a billion dollar extortion.

In the interest of brevity because more full detail will be forthcoming, based on the last word I have had from Rabbi Tausky and his other lawyers besides me who are involved before the onset of Sabbath, he and his advisors are considering his options while investigation of the full panoply of alternatives for civil and criminal response to this misbehavior. Such may include the request for terminating and injunctive sanction and remedy, though of course such is *ultra vires* your honor.

The other plaintiffs set forth above concur through their representatives.

I must respectfully tender this as full and complete response and necessarily reject that any action may be contemplated against them for taking all the time necessary to determine what to do in response to thuggery. There is no alternative. I will keep your honor informed.

Sincerely yours,

/s/ Frederick M. Oberlander

Counsel

/s/ Richard E. Lerner

Co-Counsel

PS According to public records and their own letterhead, the firm which unethically contacted my client directly maintains an office in New York¹ and at least one principal therein, Jeffrey Michels, is licensed to practice in New York and a member of the bar of the EDNY and SDNY and so he and his firm are subject to the personal jurisdiction of the court well within minimum contact provisions.

¹ Zell Aron & Co., Empire State Building, 350 Fifth Avenue, 59th Floor, New York, NY 10118-0069

EXHIBIT "A"

ZELL ARON & CO.

צל ארון ושות' משרד עורכי דין

AN AFFILIATE OF FANDZ INTERNATIONAL LAW GROUP
International Attorneys & Notaries

28 אפריל, 2015
ט' אייר, תשע"ה

-דואר רשמי + אישור מסירה-
-בלי לפגוע בזכויות-

לכבוד
אר宾 טאוסקי, מ.ז. 0418008103
רחוב חזון איש 27
בניין ברק
טל': 03-618-4075

אדון נכבד:

הנדון: המרואה לפני נקיטת הליכים משפטיים

בשם מרשנו, מר פיליקס סטר (להלן: "סטר"), הרינו לפניות אליך כדלהלן:

1. כידוע לך, בתאריך ה-18.3.2013, הגשת תביעה אזרחית, באמצעות בא-כוחך עו"ד אוברלנדר, נגד סטר בבית המשפט הפדרالي של מחוז הדורמי של מדינת ניו יורק, ארחה"ב (*Estate of Gottdiener, et al. v. Felix Sater, et al., 13 Civ. 1824 (2013)*). בתביעה זו תבעת מסטר סכום של 100,000,000 דולר ארחה"ב.
2. כמו כן, בתאריך ה-10.5.2013, חודשיים בלבד לאחר הגשת התביעה הקודמת, שוב הגשת התביעה אזרחית, באמצעות עו"ד אוברלנדר, נגד סטר בבית משפט מדינתי בניו יורק, ארחה"ב (*Kriss, et al. v. Bayrock Group LLC, et al., 651715/2013*). בתביעה זו תבעת מסטר סכום של 1,000,000,000 דולר ארחה"ב.
3. אכן, זה שנים רבות, אתה, ביחד עם עוד מספר גומרים שיוצגו על ידי עו"ד אוברלנדר (מר ג'ודי קריסט, למשל), רודפים אחרי סטר ומשפחו עמו תביעות משפטיות טורדיות אשר מטרתן המובהקת היא אך ורק להפעיל עליו לחץ פסול בצד לסתחות ממנו כספים.

מכתב התראה
מר ארוון תאוסקי
28 אפריל, 2015
עמוד 2

4. אם לא די בכך, נוסיף ונציין כי פעילות זו נועשית תוך הception ששם הטוב של סטר ומשפחותו, הפרט חיסין המידע המוגן על ידי צווי בית משפט רבים בארץ"ב, ואף תוך חשיפה של סטר ושל משפחתו לסכנות נפשות ממשית.

5. כפי שידוע לך היטב, אותו מידע חסוי שאתה נשפט בעבר וחושף בהווה במסגרת התביעות הסrisk נגד סטר, גנבו על ידי בא-כוחץ, עו"ד אוברלנדר, ממחצבי החברה אותה ניהל סטר. עובדה זו אינה חדשה בחלוקת עו"ד אוברלנדר אף הודה בזה והצהיר על כך. המידע הגנבו כלל בתוכו מידע רגיש ביותר אודות עבורי של סטר וביחד את פרטי הסיווע אותו העניק סטר לרשות האכיפה והבטיחון של ארחה"ב במשך עשור במסגרת הסדר טיעון ביןו לבין הרשות הניתן. אין פלא, אפוא, כי מידע זה הוכרז על ידי בית המשפט הפלריאלי בגין יורק כי הוא חסוי וחל עליו איסור פרסום, שימוש והפצה. אך, לעומת זאת פשיטה זו לא מנעה אותך **משימוש** במידע לצורכי סחיטה.

6. עם המידע החסוי באמותהכם, אתה ובא-כוחץ הנשטים תביעות אוורחות נגד סטר שנעודו אך ורק להפחיד ולהטיל אימה על סטר ומשפחותו בתקופה כי סטר יתקפל וישלם את הסכום המבוקש בתביעה (מייליארד דולר ארחה"ב!!!) לפני הפקת המידע החסוי תגיע לכל הציבור.

7. אתה ובא-כוחץ בארץ"ב, עו"ד אוברלנדר, שמתנס את בית המשפט בגין יורק לῃג ולקלט ומתעלמים באופן מוחלט מכל צו שהוצע נגדם בכל הנוגע לניהול ההליכים המשפטיים בארץ"ב. פעם אחר פעם, אתה, באמצעות עו"ד אוברלנדר, הפרו ומפרים את צווי בית המשפט בגין יורק וחושפים בפני הציבור מסמכים רגשיים מאוד שקיבלו צווי הגנה מרשות השיפוט שם, עד כדי כך כי בית משפט פדריאלי בגין יורק החליט לקיים חקירה פלילית אודות הטענות של בא-כוחץ, עו"ד אוברלנדר בכל הנוגע לניהול ההליכים המשפטיים על ידו.

8. המעשים שמתוירים כאן בתמצית מהווה רק את קצת הקורתון של ההטענות הפטולות שלך ושל בא-כוחץ. מעשים אלו עולים לכדי הפרות גסות של עולות אוורחות ישראליות שונות כמו, בין היתר, רשלנות, לשון הרע, פגיעה בפרטיות ועוד.

מכتب התראה
מר ארווין טאוסקי
28 אפריל, 2015
עמוד 3

9. מרשנו יייפה את כוחנו לפועל כאן בישראל כדי לשים קצת למסע הרדייפות שאתה מנהל נגד סטר באראה"ב, ובכלל זה להגיש נגד תביעה כספית בבית משפט ישראלי המבוססת על העילות שהוזכרו לעיל ועל העובדות המתוירות כאן בקצרה.
10. מישדנו הכין כתוב תביעה שמיועד להגשה בבית המשפט המחוזי בתל-אביב. סכום התביעה נגדינו סך של 4,000,000 ש"ח בגין הנזק הרב שהושב לסטר ולמשפחה, הן נזק כלכלי והן נזק נפשי, כתוצאה ממשיכך.
11. התביעה מוכנה להגשה ואכן תוגש במידה לאינץ' מודיע בכתב על כוונתך להודיע לב"כ באראה"ב על פיטוריון ועל ביטול התביעה נגד סטר באראה"ב.
12. ראה מכתב זה כהתראה היחידה והאחרונה. מכתב נוסף לא ישלח. במידה ותוך 72 שעות ממועד קבלת מכתב זה לא נשמע ממך או מי מטעמך כי היינך מתחייב להיעתר לדרישותינו שבמכתב זה, כי אז כתוב התביעה יוגש לבית המשפט.
13. פרטי יצירות קשר מופיעים בתחתית העמוד הראשון של המכתב. אלו מקוונים כי עניין זה ישתאים בשלומם ללא צורך בהתערבות בית המשפט.

בקבוק/רב,
Zell, Aron & Co.
צ'ארון&סז'ל בע"מ, ענ"ד
L. Maroz Zell
טלפון: 02-6281414
כתובת: 12814 רח' מלכי יהודה, ירושלים

עוותק : מר פיליקס סטר

EXHIBIT "B"

Zell Aron & Co.

AN AFFILIATE OF FANDZ INTERNATIONAL LAW GROUP
International Attorneys and Notaries

April 28, 2015
[Hebrew Calendar Date: 9 Eyar 5775]

Attn:

Ervin Tausky, Israeli ID No. 0418008103
27 Hazon Ish Street
B'nei Brak
Telephone No. 03-618-4075

Certified Mail

Dear Sir:

Re: **Pre-Suit Warning**

We are speaking for Mr. Felix Sater (hereinafter “Sater”). We address the following points.

1. As you know, on March 18, 2013, you filed a civil lawsuit through your lawyer Oberlander against Sater in the federal court of the Southern District of New York, United States, and in that lawsuit (**Estate of Gottdiener, et al v. Felix Sater, et al., 13 Civ. 1824 (2013)**) you asked Sater for the amount of US \$100,000,000.
2. And then again on May 10, 2013, two months later, you filed another lawsuit through lawyer Oberlander against Sater in the Supreme Court of the State of New York, United States (**Kriss, et al. v. Bayrock Group LLC, et al., 651715/2013**), and asked for US \$1,000,000,000.
3. And then for a few years you, Oberlander, and for example Jody Kriss, have pursued Sater and his family with frivolous lawsuits, intended solely to extort money from Sater.

**JERUSALEM | TEL AVIV | NEW YORK | AMSTERDAM | WASHINGTON, D.C. | TORONTO | MOSCOW |
AMMAN**

34 Ben Yehuda Street, Jerusalem, Israel 9423001
Tel. + 972-2-633-6300 Fax: + 972-2-672-1767 www.fandz.com

4. Aside from that, you are damaging the good name of Sater and his family, because you are making public information that was sealed by the United States court, and you are putting Sater and his family in jeopardy, and in danger of being killed.
5. And just like you know that the information that was sealed by the courts was stolen by Oberlander from the company computer that Sater managed, and in fact Oberlander admitted stealing, and the information that he stole was sensitive for Sater because that information helped the national security of the United States for ten years, and you knew that information was sealed by the federal courts of New York but you spoke of it and used it for the extortion
6. With the sealed information, you and your lawyer brought civil suits against Sater that their goal was only to scare Sater and his family, with the hope that Sater and his family would be scared and pay one billion dollars before the information would become public.
7. You and your lawyer Oberlander have brought ridicule to the courts, without care for what the courts asked of you, time after time, through lawyer Oberlander, and you showing to the public very sensitive documents that were sealed by the courts. It came to the point that the federal court in New York decided to order a criminal investigation against Oberlander.
8. This is just a tiny bit of the terrible things that your lawyer did. He's spoken ill of Sater, and he is trying to hurt his privacy.
9. Our client Sater gave us the authority to sue you here in Israel because of what's been discussed above.
10. Our office has prepared a lawsuit that will be filed in the court in Tel Aviv, and will sue for 4,000,000 shekels, because you caused Sater and his family economic loss and mental injury, because of all that you did.
11. The lawsuit is ready, and will be presented to the court unless you will withdraw all of your lawsuits against Sater in the United States.
12. See this letter as the only warning, and if in seventy two hours we don't hear from you, or the person who represents you, we will file the lawsuit.
13. The information as to how to reach us is in the letterhead. We hope this will resolve in peace, without court involvement.

/s/ Zell, Aron & Co.

cc: Felix Sater

Certification of Translation

I, Adam Sailor, hereby certify under penalty of perjury, under the laws of the United States of America, and pursuant to 28 United States Code §1746, that the foregoing is, to the best of my ability, a true and correct translation of the attached document from Hebrew into English. I further certify, pursuant to 28 U.S.C. §1746, that I am competent in both Hebrew and English to render and certify such translation.

Yuvalim, Israel
April 30, 2015



Adam Sailor